

Vermietungs- bzw. Vermittlungsauftrag
vom _____

zwischen

Auftraggeber: _____

Telefon.: _____

und

Auftragnehmer: ROSEMENTIS GmbH, Burgplatz 2 - 2a, 02625 Bautzen

Telefon: 03591/ 529730

Fax: 03591/ 5297323

Vermietungsgegenstand: _____

Zwischen dem Auftraggeber und dem Auftragnehmer wird folgender Vertrag geschlossen:

Die ROSEMENTIS GmbH wird ab sofort mit der Vermittlung der o. a. Immobilie beauftragt. Der Auftrag läuft auf unbestimmte Zeit und kann jederzeit ohne Einhaltung einer Frist gekündigt werden.

Die ROSEMENTIS GmbH übernimmt folgende Aufgaben:

- Erstellung eines Expose und der dazugehörigen Photos
- Annoncierung im Internet (IS24, SZ - Immo, Immowelt, Immonet, IVD)
- Werbung in der Zeitung und am Objekt
- Wohnungsbesichtigung
- Einholung von Mieterinformationen (Selbstauskunft, Gehaltsnachweis, Bestätigung über Mietschuldenfreiheit, Versicherungsbestätigung)
- Abschluss des Mietvertrages (Mustervorlage wird bereitgestellt)
- Objektübergabe- und Abnahme
- Organisation und Überwachung von Renovierungsarbeiten

Die ROSEMENTIS GmbH bietet die o. g. Immobilie zu folgenden Konditionen an:

Wohnfläche _____ m²

Nettomiete: _____ Euro

Betriebskosten-Vorauszahlung: _____ Euro

Bruttomiete: _____ Euro

Für die erfolgreiche Vermittlungstätigkeit (= nach Vertragsabschluss) erhält die ROSEMENTIS GmbH ein Erfolgshonorar in Höhe von 1 Monatsnettomiete (zzgl. 19 % MWst.) vom Auftraggeber.

- Auftraggeber -

- Auftragnehmer -